

BUDOVA- Znievska 2 a pozemok na Znievska 4

Stredná odborná škola podnikania, Strečnianska 20, Bratislava ukončila svoju činnosť 31.08.2024

Nehnuteľnosti evidované na LV 3302 pre katastrálne územie BA V-Petržalka

- Budova školy na Znievskej č.2, súpisné č. 3115, situované na parc.č. 1934. Budova je v prenájme v dlhodobom prenájme základnej škole S.E.I.N, sollertia s.r.o. na obdobie do 12/2029.
- Pozemok pod školou, parc.č. 1934, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 3 380 m²
- Pozemok, parc.č. 1933, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 3 192 m²

Nehnuteľnosti evidované na LV 5715 pre katastrálne územie BA V-Petržalka

- Pozemok pod budovou, parc.č. 1948, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 823 m². Pozemok nadobudnutý zámennou zmluvou s Hlavným mestom SR Bratislava v roku 2020
- Pozemok, parc.č. 1947, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 3206 m². Pozemok nadobudnutý zámennou zmluvou s Hlavným mestom SR Bratislava v roku 2020.

Pozemky reg.KN"C" č. 1933 a 1934 nadobudnuté 12/2021 Zámennou zmluvou uzatvorenou medzi BSK a Hlavným mesto SR Bratislavy.

Účtovná hodnota nehnuteľného majetku k 31.12.2024 je :

- Budovy a stavby: 373.963,09 €
- Pozemky: 1 409.838,76 €

Budova na Znievskej 2, súp.č. 3115 na par.č. 1934



budova na Znievskej 4, odstránená, na par.č.1948, z dôvodu realizácie výstavby nového objektu.



Úrad geodézie, kartografie a katastra Slovenskej republiky

VÝPIS Z KATASTRA NEHNUTEĽNOSTÍ

Okres : 105 Bratislava V
Obec : 529460 BA-m.č. PETRŽALKA
Katastrálne územie : 804959 Petržalka

Dátum vyhotovenia : 14.02.2025
Čas vyhotovenia : 12:45
Údaje platné k : 03.01.2025 18:00

VÝPIS JE NEPOUŽITEĽNÝ NA PRÁVNE ÚKONY

VÝPIS Z LISTU VLASTNÍCTVA č. 3302

ČASŤ A: MAJETKOVÁ PODSTATA

PARCELY registra "C" evidované na katastrálnej mape

Počet parciel: 2

Parcelné číslo	Výmera	Druh pozemku	Spôsob využívania pozemku	Druh chránenej nehnuteľnosti	Spoločná nehnuteľnosť	Umiestnenie pozemku	Právny vzťah
1933	3192	zastavaná plocha a nádvorie	18		1	1	0
1934	3380	zastavaná plocha a nádvorie	16		1	1	0

Iné údaje

Bez zápisu

Legenda

Kód spôsobu využívania pozemku

- 16 Pozemok, na ktorom je postavená nebytová budova označená súpisným číslom
18 Pozemok, na ktorom je dvor

Kód spoločnej nehnuteľnosti

- 1 Pozemok nie je spoločnou nehnuteľnosťou

Kód umiestnenia pozemku

- 1 Pozemok je umiestnený v zastavanom území obce

Kód právneho vzťahu

Stavby

Počet stavieb: 1

Súpisné číslo	Na pozemku parcelné číslo	Druh stavby	Popis stavby	Druh chránenej nehnuteľnosti	Umiestnenie stavby
3115	1934	11	ZNIEVSKA 2		1

Iné údaje

Bez zápisu

Legenda

Kód druhu stavby (budovy)	
11	Budova pre školstvo, na vzdelávanie a výskum
Kód umiestnenia stavby	
1	Stavba postavená na zemskom povrchu

ČASŤ B: VLASTNÍCI A INÉ OPRÁVNENÉ OSOBY

Počet vlastníkov: 1

Por. číslo	Titul, meno, priezvisko, rodné priezvisko, / Názov Rodné číslo / IČO, Miesto trvalého pobytu / Sídlo, Štát Dátum narodenia,	Spoluvlastnícky podiel
1	Bratislavský samosprávny kraj, Sabinovská 16, Bratislava, PSČ 820 05, SR ; 36063606	1/1
Tituly nadobudnutia		
Žiadosť o zápis zo dňa 14.1.2003 - Delimitačný protokol z 14.08.2002		
Dodatok č.1 k delimitačnému protokolu o odovzdaní a prevzatí nehnuteľného majetku zo dňa 24.02.2004, podľa Z-1607/04		
Zámenná zmluva V-23138/2021 zo dňa 30.12.2021		
Poznámky		
Bez zápisu		
Iné údaje		
Oznámenie o zrušení súpisného čísla a orientačného čísla budove a o zápsie do registra adries č. 9453/2023/OŽP-GIS/45637 zo dňa 27.10.2023, Z-16598/2023.		

Správcovia

Počet správcov: 0

Por. číslo	Titul, meno, priezvisko, rodné priezvisko; / Názov Dátum narodenia, rodné číslo / IČO; Miesto trvalého pobytu / Sídlo; Štát	K pozemku, k stavbe, k vlastníkovi
Bez zápisu		

Nájomcovia

Počet nájomcov: 0

Por. číslo	Titul, meno, priezvisko, rodné priezvisko; / Názov Dátum narodenia, rodné číslo / IČO; Miesto trvalého pobytu / Sídlo; Štát	K pozemku, k stavbe, k vlastníkovi
Bez zápisu		

Iné oprávnené osoby z práva k nehnuteľnosti

Počet Iné oprávnených osôb z práva k nehnuteľnosti: 0

Por. číslo	Titul, meno, priezvisko, rodné priezvisko; / Názov Dátum narodenia, rodné číslo / IČO; Miesto trvalého pobytu / Sídlo; Štát	K pozemku, k stavbe, k vlastníkovi
Bez zápisu		

Tituly nadobudnutia		
Bez zápisu		

Poznámky		
Bez zápisu		

Iné údaje

Bez zápisu

ČASŤ C: Ťarchy

K pozemku, k stavbe, k vlastníkovi

Znenie ťarchy

Bez zápisu

VÝPIS JE NEPOUŽITELNÝ NA PRÁVNE ÚKONY

Úrad geodézie, kartografie a katastra Slovenskej republiky

VÝPIS Z KATASTRA NEHNUTEĽNOSTÍ

Okres : 105 Bratislava V

Obec : 529460 Bratislava-Petržalka

Katastrálne územie : 804959 Petržalka

Dátum vyhotovenia : 8.2.2024

Čas vyhotovenia : 14:25:39

Údaje platné k : 7.2.2024 18:00:00

Výpis je nepoužiteľný na právne úkony

VÝPIS Z LISTU VLASTNÍCTVA č. 5715

ČASŤ A: MAJETKOVÁ PODSTATA

Parcely registra „C“ evidované na katastrálnej mape

Počet parciel: 2

Parcelné číslo	Výmera v m²	Druh pozemku	Spôsob využívania pozemku	Druh chránenej nehnuteľnosti	Spoločná nehnuteľnosť	Umiestnenie pozemku	Druh právneho vzťahu
1947	823	Zastavaná plocha a nádvorie	18		1	1	
Iné údaje: Bez zápisu							
1948	3206	Zastavaná plocha a nádvorie	99		1	1	
Iné údaje: Bez zápisu							

Legenda

Spôsob využívania pozemku

- 18 Pozemok, na ktorom je dvor
- 99 Pozemok využívaný podľa druhu pozemku

Spoločná nehnuteľnosť

- 1 Pozemok nie je spoločnou nehnuteľnosťou

Umiestnenie pozemku

- 1 Pozemok je umiestnený v zastavanom území obce

ČASŤ B: VLASTNÍCI A INÉ OPRÁVNENÉ OSOBY Z PRÁVA K NEHNUTEĽNOSTI

Vlastník

Počet vlastníkov: 1

Poradové číslo	Titul, priezvisko, meno, rodné meno / Názov Miesto trvalého pobytu / Sídlo Dátum narodenia, rodné číslo / IČO / Iný identifikačný údaj	Spoluvlastnícky podiel
1	Bratislavský samosprávny kraj, Sabinovská 16, Bratislava, PSČ 820 05, SR, IČO: 36063606	1/1
	Titul nadobudnutia	
	Zámenná zmluva V-11564/20 zo dňa 28.05.2020	
	Iné údaje	
	Bez zápisu.	
	Poznámky	
	Bez zápisu.	

Správca

Poradové číslo	Titul, priezvisko, meno, rodné meno / Názov Miesto trvalého pobytu / Sídlo Dátum narodenia, rodné číslo / IČO / Iný identifikačný údaj	K nehnuteľnosti K vlastníkovi
Neevidovaní		

Nájomca

Poradové číslo	Titul, priezvisko, meno, rodné meno / Názov Miesto trvalého pobytu / Sídlo Dátum narodenia, rodné číslo / IČO / Iný identifikačný údaj	K nehnuteľnosti K vlastníkovi
Neevidovaní		

Iná oprávnená osoba

Poradové číslo	Titul, priezvisko, meno, rodné meno / Názov Miesto trvalého pobytu / Sídlo Dátum narodenia, rodné číslo / IČO / Iný identifikačný údaj	K nehnuteľnosti K vlastníkovi
Neevidovaní		

ČASŤ C: ĽARCHY

Bez tiarch.

Výpis je nepoužiteľný na právne úkony



Úrad geodézie, kartografie a katastra Slovenskej republiky	Okres Bratislava V	Obec Bratislava-Petržalka	Katastrálne územie Petržalka
	Číslo zákazky 93694/2020	Vektorová mapa	Mierka 1:1000
	KÓPIA KATASTRÁLNEJ MAPY na parcely 1947, 1948		
Vyhotovené automatizovaným spôsobom z ISKN		Spôsob autorizácie	
Dátum a čas vyhotovenia 20.7.2020 15:19:23		Kvalifikovaná elektronická pečať ÚGKK SR s pripojenou	
Údaje platné k 17.7.2020 18:00:00		kvalifikovanou elektronickou časovou pečiatkou	



Úrad geodézie, kartografie a katastra Slovenskej republiky	Okres Bratislava V	Obec Bratislava-Petržalka	Katastrálne územie Petržalka
	Číslo zákazky	Vektorová mapa	Mierka 1:1000
	KÓPIA KATASTRÁLNEJ MAPY na parcelu 1934		
	Kópia je nepoužiteľná na právne úkony		
Vyhотовené automatizovaným spôsobom z ISKN		Spôsob autorizácie Bez autorizácie	
Dátum a čas vyhotovenia	7.1.2022 19:52:49		
Údaje platné k	6.1.2022 18:00:00		